



PLAN REGULADOR COMUNAL DE TEODORO SCHMIDT

LOCALIDAD DE HUALPÍN

Cartografía Base

Relieve	Hidrografía
— Curvas	— Cursos de Agua
Planta Urbana	BNUP
□ Predios	■ Área Verde Existente
□ Construcciones	
— Red Vial	

Cartografía Temática

Límites

- ✦ Límite Urbano Propuesto
- Puntos Límite Urbano Propuesto
- - - Límite de Zona

Áreas Urbanas

- ZM1 Zona Mixta 1
- ZM2 Zona Mixta 2
- ZCC Zona Centro Comercial
- ZE Zona Equipamiento
- ZAP Zona Área Productiva
- ZAV Zona Área Verde

Áreas de Riesgo

- R-1 Área de Riesgo de Inundación

Recursos de Valor Patrimonial

- ICH Inmuebles de Conservación Histórica

Lista de Inmuebles

- 9. Ex Bodega de Carga FFCC
- 10. Ex Estación FFCC
- 11. Ex Vivienda FFCC

Declaratoria de Utilidad Pública

- DAV Área Verde

Vialidad Estructurante

- Vialidad Existente
- - - Vialidad con Ensanche
- - - Apertura de vía

APROBACIÓN ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEODORO SCHMIDT

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y EL MINISTRO DE FE DEL CONCEJO MUNICIPAL CERTIFICAN QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE TEODORO SCHMIDT HA SIDO APROBADO SEGUN ACUERDO N° _____ DE LA SESION DE FECHA ____/____/____ DEL CONCEJO MUNICIPAL.

MINISTRO DE FE MUNICIPAL _____ DIRECTOR SECPLAN _____

ALCALDE DE TEODORO SCHMIDT

APROBACIÓN SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO - REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

INFORME TÉCNICO N° _____ DE FECHA ____/____/____

ARQUITECTO INFORMANTE _____ JEFE DEPTO DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA _____

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

APROBACIÓN DE CONSEJO REGIONAL REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

ACUERDO DE CONSEJO REGIONAL EN LA SESIÓN N° _____ DE FECHA ____/____/____ GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA.

PRESIDENTE DEL CONSEJO REGIONAL
MINISTRO DE FE

PROMULGACIÓN DEL EJECUTIVO DE GOBIERNO REGIONAL POR RESOLUCIÓN N° _____ DE FECHA ____/____/____

EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS: Sociedad Bórquez y Burr Ltda.
ARQUITECTO DIRECTOR: Ximena Bórquez Domínguez

PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL EN FECHA: _____

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIBASE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE TEODORO SCHMIDT EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE TEODORO SCHMIDT.

Vuelo Aerofotogramétrico	Escala 1:5.000	N ↑ GRIJA 250 m
Año: 2016	Fecha Agosto 2022	
Escala 1:2.000	LÁMINA PRCTS-3	
Datum: WGS-84		
Huso 18s		

PLAN REGULADOR COMUNAL DE TEODORO SCHMIDT

LOCALIDAD DE HUALPÍN